



URZĄD MIEJSKI W GŁOWICACH

Głowice, 15.04.2025 r.

UM.427690.2025



Pan Bartłomiej Kowalski
Radny Sejmiku Województwa
Śląskiego

Pan Łukasz Chmielewski
Pan Tomasz Tylutko
Radni Rady Miasta Głowice

Odp. na korespondencję nr UM.368593.2025 - tytuł : budowa mieszkań w Głowicach

Znak sprawy: BR.0003.247.2025

W odpowiedzi na wniosek nr BR.0003.247.2025 uprzejmie informuję, że wypowiedź prezydent Głowic Katarzyny Kuczyńskiej-Budki, w której stwierdziła, że „pierwsze budynki już są”, odnosiła się do zaawansowania procesu inwestycyjnego w ramach programu budowy 1000 mieszkań do 2029 roku. Sformułowanie to nie oznaczało fizycznego ukończenia budynków, lecz rozpoczęcie ich realizacji, w tym uzyskanie niezbędnych pozwoleń na budowę.

Przykładem jest inwestycja przy ul. Wiertniczej, gdzie planowana jest budowa 112 mieszkań w czterech budynkach. Projekt ten uzyskał pozwolenie na budowę i stanowi pierwszy, kluczowy etap realizacji założonego celu.

Równolegle prowadzone są przygotowania do kolejnych inwestycji w różnych lokalizacjach miasta, takich jak ulice Kujawska, Pszczyńska, Myśliwska/św. Wojciecha. W sumie planowane jest wybudowanie ponad 1000 mieszkań na wynajem do 2029 roku.

Przygotowanie tych inwestycji przebiega zgodnie z harmonogramem, co pozwala z optymizmem patrzeć na osiągnięcie zakładanego celu.

W ramach przyjętych założeń przyjęto następujące lokalizacje nowych inwestycji mieszkaniowych:

Urząd Miejski
Wydział Promocji
i Komunikacji Społecznej
ul. Zwycięstwa 21
44-100 Głowice
Tel. +48 32 239-12-89
kom@um.glowice.pl

Godziny pracy urzędu:
poniedziałek – środa: 8:00-16:00
czwartek: 8:00-17:00
piątek: 8:00-15:00

- ul. Opolska - 16 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2026 r.
- ul. Dworska - Wiertnicza - 112 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2027 r.
- ul. Piaskowa - 120 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2029 r.
- ul. Myśliwska - 307 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2029 r.
- ul. Pszczyńska - Kujawska - 350 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2029 r.
- ul. Toszecka - 40 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2028 r.
- ul. Miła - 40 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2029 r.
- ul. Poli Gojawicyńskiej - 25 mieszkań, planowane zakończenie budowy 2029 r.

Wszystkie inwestycje zostały ujęte w Wieloletnim Programie Finansowym Miasta Gliwice. Dla inwestycji przy ul. Opolskiej zostało wypłacone dofinansowanie ze środków Banku Gospodarstwa Krajowego Funduszu Dopłat w kwocie 6.822.400,00 zł, dodatkowo został pozytywnie rozpatrzony wniosek o zwiększenie finansowego wsparcia do kwoty 8.186.880,00 zł. Dla inwestycji przy ul. Dworskiej - Wiertniczej (budynki TBS - 66 mieszkań) został pozytywnie rozpatrzony wniosek o dofinansowanie ze środków Banku Gospodarstwa Krajowego Funduszu Dopłat na kwotę 11.941.897,50 zł. Oczekujemy na informację w sprawie rozpatrzenia wniosku dot. finansowego wsparcia dla budowy 46 mieszkań budowanych przy ul. Dworskiej - Wiertniczej (wniosek złożony na wsparcie w wys. 16.000.000,00 zł).

Odnośnie zapytania o dokumentację projektową wyjaśniam:

- ✓ Projekt dokumentacji dla inwestycji przy ul. Opolskiej 16: koszt brutto: 255.840,00 zł, data podpisania umowy o prace projektowe: 23.02.2022 r.
- ✓ Projekt dokumentacji dla inwestycji przy ul. Dworskiej - Wiertniczej: koszt brutto: 147.600,00 zł, data podpisania umowy o prace projektowe: 09.05.2024 r.

Z poważaniem

Mariusz Kopeć

Dyrektor Wydziału Promocji
i Komunikacji Społecznej

*(podpisano kwalifikowanym
podpisem elektronicznym)*